

DAROVACÍ SMLOUVA

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli:

1/ Petr Právník, r.č. 561206/0059
bytem Hradec Králové, K. H. Máchy 604/6

- jako **dárce** na straně jedné -

- a -

2/ Lukáš Právník, r.č. 761206/0060
bytem Hradec Králové, K. H. Máchy 604/6

- jako **obdarovaný** na straně druhé -

tuto

SMLOUVU

I/

Dárce prohlašuje, že je podle Kupní smlouvy ze dne 7.3.1998, která byla do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové vložena pod čj. V-637/1998 výlučným vlastníkem pozemkové parcely č. parc. 21/1 – zahrada a č. parc. 23- orná půda, kat. úz. Hradec Králové.

Tato nemovitá věc je v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové zapsány na LV č. 856 pro obec a kat. úz. Hradec Králové.

II/

Nemovité věci specifikované v čl. I/ této smlouvy se vším zákonným příslušenstvím a součástmi, Petr Právník **daruje** Lukáši Právníkovi do jeho výlučného vlastnictví.

Obdarovaný prohlašuje, že tento dar od svého otce **přijímá**.

III/

K převodu vlastnického práva na obdarovaného dojde dnem vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové

IV/

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech nevážnou žádné právní závady ani dluhy, a že není omezen v dispozici s nimi.

Obdarovaný prohlašuje, že stav převáděných nemovitostí je mu dobře znám.

V/

Bezúplatný převod nemovitostí je osvobozen od daně z příjmu s odkazem na ust. § 10 odst. 3 písm. c) zák.č. 586/1992 Sb. v platném znění.

VI/

Účastníci shodně prohlašují, že jsou svými podpisy na této smlouvě vázáni, a že od ní nemohou jednostranně odstoupit.

Účastníci shodně uvádějí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

Na důkaz souhlasu vlastnoruční podpisy smluvních účastníků.

V Hradci Králové dne

.....
Dárce

.....
Obdarovaný

OBECNÝ VZOR !

Advokátní kancelář neručí za případné škody vzniklé použitím tohoto vzoru, zejména za výsledek po nesprávném doplnění nebo za jeho nesprávné použití, případně nesprávné použití konkrétních ustanovení ze vzoru pro konkrétní situaci.